



ART ESTATE

жилой комплекс

RedSide

"Redside" — жилой квартал премиум-класса в Пресненском районе. Полностью продуманная собственная инфраструктура, 3 гектара парка, новейшие системы безопасности в Вашем распоряжении.

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

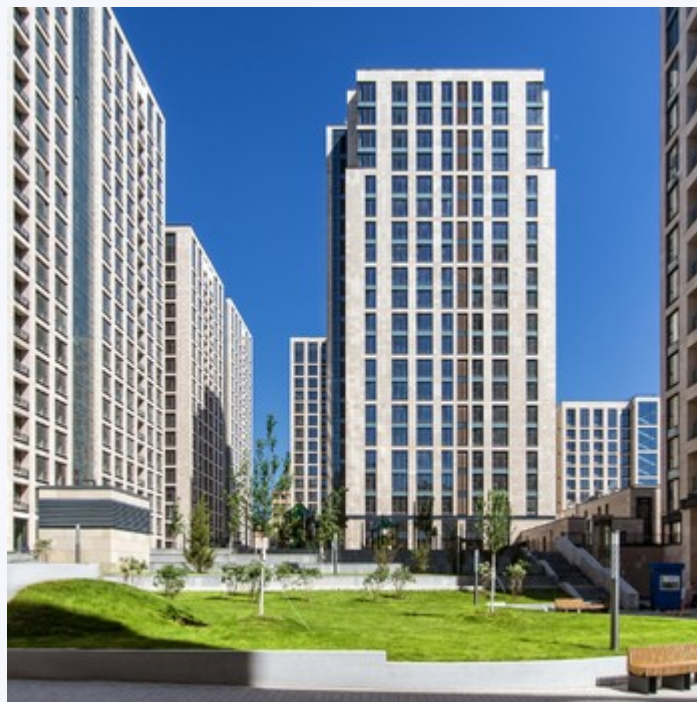
9

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

4 кв. 2017 г.

По корпусам: 1 — IV квартал 2017 год 3 — IV квартал 2017 год

Презентация сформирована
13.02.19, 09:21
© ООО «Арт Истейт»



01/

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Сегодня Пресня стала наиболее привлекательным районом для комфортной жизни в непосредственной близости от исторического центра Москвы.



02/

УНИКАЛЬНАЯ ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

На территории квартала для жителей предусмотрены семейный фитнес-центр мирового уровня, «Азбука Вкуса», консьерж-сервис, частная клиника, детский сад, кафе.



03/

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

3 гектара парка. Парк всегда будет закрыт от посторонних.

04/

СИСТЕМА ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ ПОЖАРОВ

□ Реализована масштабная системы предупреждения пожаров: от раннего оповещения пожарных служб, до экстренного пожаротушения на месте.□



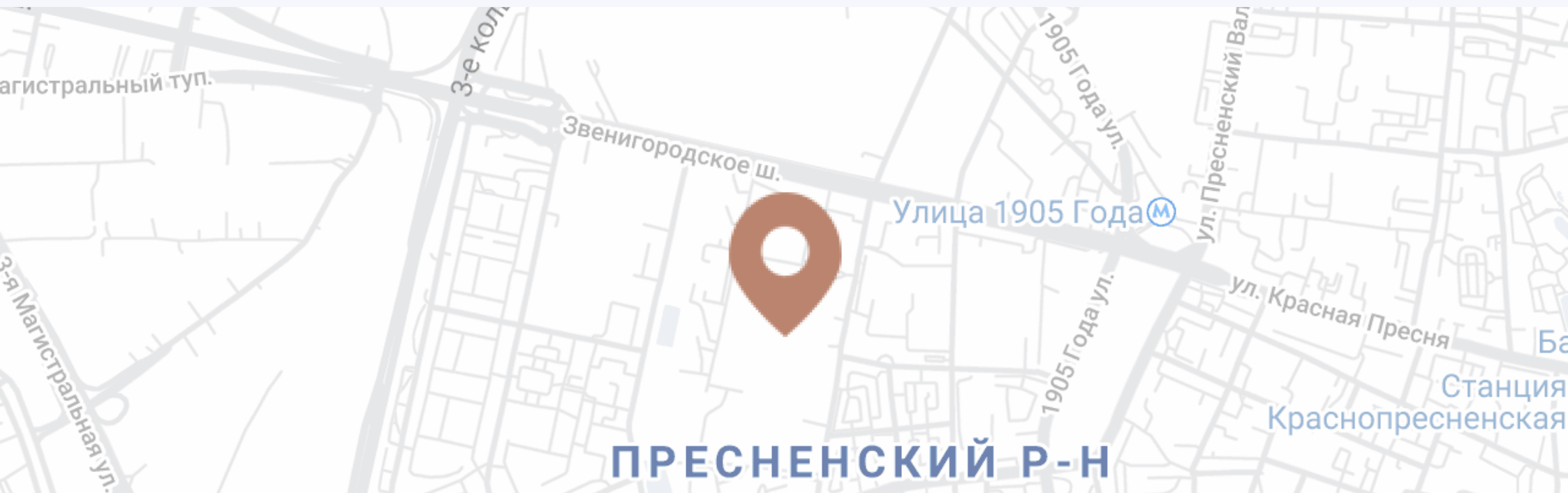
ул. Сергея Макеева, дом 9

РАЙОН ПРЕСНЕНСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 8.9 КМ / 15 МИН

■ УЛИЦА 1905 ГОДА — 15 МИНУТ ПЕШКОМ

✈ АЭРОПОРТ — 32 КМ / 35 МИН





Концепция

Концепцию благоустройства квартала создала команда немецких урбанистов anOther Architect. Сочетание современных и традиционных материалов, лаконичные формы, большая коллекция растений и удобная навигация усилили девелопмент умным и эстетичным городским ландшафтом. В любой точке квартала резиденты увидят, как внимательно мы отнеслись к созданию комфортного пространства, чтобы ощущение дома не...

[Читать больше на сайте](#)



Архитектура

К созданию архитектурной концепции квартала было приглашено одно из крупнейших и авторитетных российских бюро — мастерская «Группа АБВ» под руководством Никиты Бирюкова. Убедительный, умеренно современный архитектурный объем восьми домов смотрится впечатляюще с дальней перспективы. Лаконичные формы и декор городского жилого ансамбля эмоционально почти нейтральны. Они — визуальная константа...

[Читать больше на сайте](#)



Паркинг

Двухуровневый подземный паркинг распланирован на 1187 машино-мест и спроектирован с учетом габаритов больших автомобилей F - и S - класса. Для безопасной и легкой парковки увеличены размеры парковочных мест. Зона паркинга повторяет размеры квартала. Здесь расположены лифты доступа к каждому из корпусов и отдельный вход для резидентов в спортивный клуб World Class. Чтобы легко и быстро определить...

[Читать больше на сайте](#)

13—17

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

46,6—166,5 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

9

квартир в продаже
в ЖК «RedSide»

1—4

КОМНАТЫ

3,2—6,1 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



1 КОМН.

46.6 М²

10 ЭТАЖ

Без отделки
21 МЛН ₽*



1 КОМН.

47.01 М²

8 ЭТАЖ

Без отделки
23,3 МЛН ₽*



3 КОМН.

113 М²

3 ЭТАЖ

Без отделки
45,5 МЛН ₽*



4 КОМН.

151.14 М²

12 ЭТАЖ

Без отделки
96,9 МЛН ₽*



4 КОМН.

152.2 М²

16 ЭТАЖ

Без отделки
81,3 МЛН ₽*



4 КОМН.

154.55 М²

13 ЭТАЖ

Без отделки
145,2 МЛН ₽*



4 КОМН.

155 М²

17 ЭТАЖ

Без отделки
92,5 МЛН ₽*



4 КОМН.

166.5 М²

16 ЭТАЖ

Без отделки
87,9 МЛН ₽*



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ул. Проф.
Попова, 37А

МОСКВА
Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top